

北京超20万套自住房将转共有产权房



昨日，市民代表在实地参观安置房项目。当日，市住建委举行政务公开日活动。新京报记者 浦峰 摄

截至目前，全市保障房累计入市93个项目，房源8.5万套，已销售63个项目，6.2万套。剩余2.3万套和其他20多万套自住房将转为共有产权房。此外，为解决保障房违规转租转借现象，今年将在全市所有公租房小区推广“人脸识别”智能门禁系统，并拟出台政策明确，违规转租公租房10年内不得申请各类保障性住房。

轮候家庭参观保障房建设全过程

保障房全装修成品交房是否可以拎包入住？保障房小区孩子能否就近上学？保障房医疗配套服务如何？

为了让保障房轮候家庭及社会各界更加直观地了解保障房，昨日上午，北京市住房和城乡建设委组织了“工地开放日”活动，由人大代表、政协委员、社会监督员、行业专家、市民代表、媒体记者等组成的参观团走进正在施工的保障房项目——“首创·美澜湾”对接安置房项目，参观工地样板间，参加交流座谈会，见证保障房建设装修全过程。

“首创·美澜湾”位于大兴区团河，提供3214套房源对接东城区望坛棚改项目。

市住保办主任邹劲松介绍，北京已基本构建起“保基本、分层次、广覆盖”的住房保障和供应体系，保障范围不断扩大，今年已拿出4个公租房和1个自住房项目的30%房源分配给新北京人。

根据计划，2017年北京计划建设筹集保障性住房5万套、竣工6万套。据了解，截至8月底，保障房新开工4.9万套，完成全年5万套任务的99%；竣工7.1万套，完成全年6万套任务的118%。

全市公租房小区推广人脸识别门禁

自住房方面，截至目前，北京已累计入市自住房项目93个、8.5万套房源，销售63个、6.2万套房源。邹劲松介绍，剩下已入市尚未销售的2.3万套自住房和未来的20万套自住房，都将转为共有产权住房，按共有产权政策规范和管理。

今年8月初，《北京市共有产权住房管理暂行办法》公开征求意见，这意味着今后自住房将被共有产权住房取代。

另外，对备受关注的保障房违规转租转借现象，继去年在海淀金隅翡丽小区推行“人脸识别”门禁系统试点基础上，今年进一步在全市所有公租房小区推广；并对保障对象和中介机构实行“双处理”，即取消保障对象资格、收回房屋，取消中介机构备案资质、实施信用惩戒。截至目前，已累计查处违规转租转借117起。

此外，北京拟出台政策规定，违规转租公租房的10年内不得申请各类保障性住房。

新京报记者 邓琦

反对派的这一提法引发了人们对这个东南亚第二大经济体可能放弃民主进程的担忧。

非洲区的尼日利亚、喀麦隆等传统强队入围，拥有诸多球星的科特迪瓦和加纳顺利晋级。

当前文章：<http://www.nxein.com/article/2623540454-20170914.pdf>

发布时间：2017-09-21 01:40:14

[泡泡堂](#) [海上牧云记](#) [大鱼吃小鱼](#) [我们结婚了](#) [武炼巅峰](#) [茜茜公主](#) [东京食尸鬼](#) [英菲尼迪m](#)
[变形金刚领袖之证](#) [百度云](#)